

ING. JESUS GUZMAN AVILES
PRESIDENTE MUNICIPAL DE TANTOYUCA VERACRUZ
P R E S E N T E

AN'N. ARQ. EMERZON JONGUITUD HERNANDEZ
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

El (la) suscrito (a) _____, mayor de edad, Mexicano (a) por mi propio derecho, por mi propia voz y bajo protesta de decir la verdad, con el debido respeto ante usted comparezco para exponer.

Que, de fecha _____, cedí mis derechos de posesión del predio ubicado en la calle: _____

De esta ciudad con clave catastral No. _____ a favor del (la) C. _____, por lo anterior de la manera más atenta y respetuosa, con fundamento en el artículo 8º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, solicito a usted mi baja en el padón catastral y asimismo la alta y/o Actualización en el padón catastral registrando como poseionario del predio al C. _____

_____, toda vez que como ya manifesté los derechos de posesión cedidos a su favor.

Lo anterior, lo solicito con la finalidad que el siguiente año 2018, aparezca el nombre del nuevo poseionario en el padón factura y realizar el pago del impuesto predial a ese nombre.

Anexo a la presente solicitud:

- Copia del pago del recibo predial del año ____ a nombre del (la) C. _____.
- Copia de la credencial de elector vigente del cedente.
- Copia de la credencial de elector vigente del cesionario.
- Plano de ubicación del predio.
- Contrato de cesión de derechos de posesión.

En espera de una respuesta favorable, sirva la presente para enviarle un cordial saludo

A T E N T A M E N T E

TANTOYUCA, VER; A ____ DEL MES DE _____ DEL 2017.

Nombre y firma del cedente del predio.

Nombre y firma del nuevo poseionario
Del predio (cesionario).

ING. JESUS GUZMAN AVILES.

PRESIDENTE MUNICIPAL DE TANTOYUCA VERACRUZ

P R E S E N T E

AT'N. ARQ. EMERZON JONGUITUD HERNANDEZ

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

El (la) suscrito (a), _____ mexicano (a), mayor de edad, por mi propio derecho de voz y bajo protesta de decir verdad, ante esta autoridad municipal comparezco ante usted para exponer.

Que, desde el año _____ tengo en posesión el bien inmueble ubicado en la calle _____, colonia _____ C.P. _____ de esta ciudad, cuya clave catastral es la siguiente _____.

Así mismo manifiesto que eh pagado el impuesto predial durante los años _____, sin embargo por razones que desconozco; no puedo pagar impuestos predial 2017.

Las condiciones del predio descrito con anterioridad y el cual tengo en posesión son las siguientes:

Por esta razón, con fundamento en el artículo 8° de la constitución política de los estados unidos mexicanos, 42 y 43 de la ley de catastro del estado, solicito que dicho predio sea inscrito y/o empadronado a mi nombre en el PADRON CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO, para así poder realizar el pago de impuesto predial poniéndome al corriente en el pago de mis impuestos.

Para acreditar lo expuesto anexo mi solicitud copia simple de los siguientes documentos.

- Recibos de los pagos del impuesto predial que he realizado.
- Plano de localización del inmueble
- Constancia de posesión del inmueble
- Credencial de elector del solicitante.
- Copia de la escritura pública o título de propiedad del inmueble inscrito en el registro público de la propiedad y comercio o Constancia de Posesión
- Incluir 4 fotos del predio de interés.

Asimismo, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que lo aquí expuesto es cierto, teniendo conocimiento que los documentos que exhibo se encuentra sujeto al control y verificación de la autoridad correspondiente y que si se comprueba que los informes o declaraciones proporcionados resultan ser falso, se me aplicaran de manera rigurosa las sanciones administrativas y penas que establece los ordenamientos legales respectivos, para quien se conduce con falsedad ante la autoridad administrativa.

En espera de una respuesta favorable, sirva la presente para enviarle un cordial saludo

ATENTAMENTE

TANTOYUCA, VER; A _____ DEL MES DE _____ DEL 2017.

C. _____

(Nombre y Firma)